



COMMISSARIO di GOVERNO
 contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana
 ex legibus n. 116/2014 e n. 164/2014

DECRETO n. 1061 del 07 Nov. 2018

SR 186_A PORTOPALO DI CAPO PASSERO(ME) - "Regimentazione acque e consolidamento scarpata - Casuzze Scalo Mandrie" nel Comune di Portopalo di Capo Passero. Atto Integrativo all'Accordo di Programma ex Deliberazione CIPE n. 8/2012

Liquidazione indennità di esproprio e Deposito Indennità di acquisizione aree alla Cassa Depositi e Prestiti

CUP J65D12000250001 CIG 5210744971D

IL SOGGETTO ATTUATORE

Visto l'art. 2 comma 240, della L. 191 del 23 dicembre 2009, con cui è disposto che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite accordo di programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare;

Visto l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 - fog. 297;

Vista la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Palermo - e datata 17/12/2012 dalla quale si evince un accreditamento di € 21.115.496,02 da parte dello Stato - Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 - OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;

Visto l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91 - pubblicato nella GURI n. 144 del 24 giugno 2014 - che prevede il subentro nelle funzioni dei commissari straordinari delegati dei Presidenti delle Regioni nel territorio di

1



competenza per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191;

Vista la L. 116 del 11 agosto 2014, di conversione - con modifiche - del predetto D.L. 91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali - rispettivamente - "...il Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione..." e "per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della Regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...";

Visto il decreto legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, e in particolare l'art. 7, c. 2, che dispone che "A partire dalla programmazione 2015 le risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico sono utilizzate tramite accordo di programma sottoscritto dalla Regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, che definisce altresì la quota di cofinanziamento regionale. Gli interventi sono individuati con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri su proposta del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare. Le risorse sono prioritariamente destinate agli interventi integrati, finalizzati sia alla mitigazione del rischio sia alla tutela e al recupero degli ecosistemi e della biodiversità, ovvero che integrino gli obiettivi della direttiva 2000/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 ottobre 2000, che istituisce un quadro per l'azione comunitaria in materia di acque, e della direttiva 2007/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 ottobre 2007, relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni. (omissis...). L'attuazione degli interventi è assicurata dal Presidente della Regione in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116";

Visto il Decreto del Presidente della Regione siciliana n. 570 del 15 settembre 2017 con il quale, tra l'altro, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, da effettuarsi nella Regione siciliana;

Visto il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

Considerato che nell'ambito degli interventi elencati nel citato Atto integrativo all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, è compreso l'intervento individuato con il codice SR 186_A Portopalo di Capo Passero "Regimentazione acque e consolidamento scarpata – Casuzze Scalo Mandrie" - per un importo complessivo pari ad € 400.000,00;

Considerato che:

- con Decreto Commissariale n. 313 del 06 luglio 2012 si è provveduto a confermare la nomina, come da determina sindacale n. 9 del 26 giugno 2012, del geom. Mario Poidomani, quale Responsabile Unico del Procedimento, con il supporto dell'Arch. Giovanni Di Magro, in servizio presso questa Struttura Commissariale;
- con Decreto Commissariale n. 498 del 28 giugno 2013 si è provveduto a finanziare l'intervento identificato con codice SR 186_A Portopalo di Capo Passero e denominato "Regimentazione acque e consolidamento scarpata – Casuzze Scalo Mandrie" - per un importo complessivo pari ad € 397.797,49;
- in data 24 settembre 2013 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori di che trattasi tra il Commissario di Governo e l'impresa Pullara Calogero, registrato il 08 ottobre 2013 all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Roma 2, al n. 20429 serie 3;
- con Decreto Commissariale n. 853 del 11 ottobre 2013 è stato conferito l'incarico di Direzione lavori, misure e contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori all'Ing. Alberto Peligra;
- con Decreto Commissariale n. 908 del 28 ottobre 2013 è stato rimodulato il quadro tecnico economico per un importo complessivo di € 334.220,23 ed, al contempo, tenuto conto degli importi già impegnati nella fase precedente la stipula del contratto, corrispondenti ad € 15.181,65, è stato disposto l'impegno della rimanente somma di € 319.038,58 necessaria per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con Decreto Commissariale n. 319 del 23 maggio 2014, in uno si è provveduto ad approvare la PVS nonché a rimodulare il Quadro Economico dell'intervento de quo, impegnando un ulteriore importo pari ad € 65.922,71;
- con Decreto Commissariale n. 527 del 09 novembre 2015 sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione ed è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento per un importo complessivo pari ad € 600.000,00;

Visto il Decreto Commissariale n. 175 del 23 febbraio 2018 con il quale è stata disposta la chiusura amministrativa dell'intervento *de quo*, approvando il Quadro Economico di seguito riportato e **mantenendo impegnata** la somma propedeutica ai pagamenti connessi alle attività espropriative:



QUADRO ECONOMICO			
VOCI		Importi progetto	
A.1	Totale Lavori al lordo compreso oneri e costi		€ 219.935,03
A.2	Oneri diretti sicurezza non soggetti a ribasso		€ 37.492,34
	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 182.442,69
	Importo del ribasso (31,2727%)		€ 57.054,76
	Totale lavori al netto del ribasso		€ 125.387,93
	Oneri e costi della sicurezza non soggetti al ribasso		€ 37.492,34
A	Totale lavori al netto del ribasso compresi oneri e costi		€ 162.880,27
A.1	Totale Lavori al lordo compreso oneri e costi post perizia		€ 288.477,93
A.2	Oneri diretti sicurezza non soggetti a ribasso		€ 49.176,86
	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 239.301,07
	Importo del ribasso (31,2727%)		€ 74.835,91
	Totale lavori al netto del ribasso		€ 164.465,16
	Oneri e costi della sicurezza non soggetti al ribasso		€ 49.176,86
A	Totale lavori al netto del ribasso compresi oneri e costi		€ 213.642,02
	Totale lavori al netto del ribasso effettivamente spesi		€ 164.435,89
	Oneri e costi della sicurezza non soggetti al ribasso		€ 49.168,11
A	Totale lavori al netto del ribasso compresi oneri e costi		€ 213.604,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Indagini geognostiche comprensive di IVA , € 11.786,20 importo impegnato con decreto 92/13, effettivo speso 11704,84	€	11.704,84
B.2	imprevisti	€	-
B.3	Indennità di espropri ed occupazioni	€	27.841,00
B.4	Spese per competenze ed onorari per attività connesse al procedimento espropriativo	€	14.517,00
B.5	Competenze tecniche (incentivo 2% art.92 comma 5 d.lgs. 12/04/2006 n.163 e ss.mm.ii.)	€	1.961,65
B.6	Collaudatore Statico	€	1.255,30

B.7	D.L., misura e cont., Coordinatore Sicurezza in fase esecuzione	€	32.354,40	
B.8	Rilievi topografici	€	-	
B.9	Studio geologico	€	-	
B.10	Spese di gara (già impegnate con D.C. 641/2013 e 812/2013)	€	3.108,86	
B.11	IVA sui lavori 22%	€	46.992,89	
B.12	Contributo Autorità di Vigilanza	€	225,00	
B.13	Prove in corso d'opera e di collaudo	€	-	
B.14	Spese plottaggio (già impegnate con D.C. 438/2013 e 539/2013)	€	296,75	
B.15	Archeologo specializzato	€	4.992,00	
B.16	Oneri di conferimento a discarica	€	20.000,00	
B.17	Spese per attività svolte da INVITALIA e CGIAM	€	190.129,72	
B.18	Spese per funzionamento Struttura Commissariale	€	31.016,59	
		€	386.396,00	€ 386.396,00
	TOTALE COSTO INTERVENTO			€ 600.000,00

Visto il piano particellare di esproprio e la relazione di stima delle espropriazioni allegati al progetto;

Visto il Decreto Commissariale n. 854 del 11 ottobre 2013 con il quale il Commissario di Governo ha emesso il provvedimento di occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione e determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione per gli immobili necessari per la realizzazione dei lavori relativi all'intervento denominato SR 186_A Portopalo di Capo Passero "Regimentazione acque e consolidamento scarpata - Casuzze Scalo Mandrie" - per un importo complessivo pari ad € 400.000,00;

Vista la nota prot. n. 3121 del 20 marzo 2014, assunta agli atti di questo Ufficio in data 20 marzo 2014 con prot. 1344, con la quale il Rup dell'intervento *de quo* ha richiesto a questa Stazione Appaltante l'autorizzazione ad avviare la procedura di affidamento delle attività connesse alle procedure espropriative all'ing. Alberto Peligra, già nominato Direttore dei Lavori nell'ambito dell'intervento di cui trattasi giusto D.C. n. 853 del 11 ottobre 2013;

Vista la nota prot. n. 1611 del 3 aprile 2014 con la quale questo Ufficio, in riscontro alla richiesta inoltrata con la sopramenzionata nota prot. n. 3121 del 20 marzo 2014, ha autorizzato il RUP ad affidare all'ing. Alberto Peligra l'incarico di consulenza per le attività espropriative per un compenso complessivo pari ad € 14.517,00, IVA ed oneri inclusi;

il provvedimento del RUP n. 3879 del 9 aprile 2014 di affidamento dell'incarico di consulenza per le attività espropriative per un compenso complessivo pari



ad € 14.517,00, IVA ed oneri inclusi, con allegato il relativo disciplinare di incarico;

Vista la relazione tecnica del 7 giugno 2016 di "Rideterminazione indennità di espropriazione a seguito dei tipi di frazionamento con l'esatta quantificazione delle aree da espropriare e/o occupate" redatta dal Direttore dei Lavori ing. Alberto Peligra, alla quale, inoltre, è stato allegato l'elenco delle ditte e la rideterminazione dell'indennità provvisoria di espropriazione e/o occupazione, per un importo complessivo presunto pari ad € 27.263,10 comprensivo di oneri come per legge;

Visto il Decreto n. 418 del 21 settembre 2018 con il quale si è provveduto a rideterminare l'indennità provvisoria di espropriazione degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori per la realizzazione del progetto denominato SR 186_A Portopalo di Capo Passero "*Regimentazione acque e consolidamento scarpata - Casuzze Scalo Mandrie*", così come previsto dalla sopra citata relazione tecnica "Rideterminazione indennità di espropriazione a seguito dei tipi di frazionamento con l'esatta quantificazione delle aree da espropriare";

Vista la pec del 26 settembre 2018, prot. n. 6130, con la quale il Rup ha trasmesso: le note del 18 luglio, prot. nn. e, con le quali il D.L. e responsabile delle procedure Espropriative Ing. Alberto Peligra ha trasmesso al RUP, tra l'altro, la Relazione finale di liquidazione attestante:

- la nota n. 7710 del 18 luglio 2018 con la quale il Rup ha proposto la liquidazione del 100% dell'indennità di esproprio dovuto per gli immobili distinti al catasto al foglio 37 particelle nn. 593, 581, 583 e 585, atteso che, a seguito della notifica del D.C. n.418/2016, i rispettivi proprietari hanno provveduto a trasmettere, nei termini prescritti, la documentazione richiesta;

- la nota n. 88/2018/U del 11 luglio 2018, assunta agli atti del Comune di Portopalo di Capo Passero al prot. n. 7684, del 18 luglio 2018, con la quale il D.L. e Responsabile delle Procedure Espropriative ha trasmesso, tra l'altro, la relazione finale di liquidazione ed i moduli per l'avvio della procedura di costituzione di deposito presso il M.E.F. per le particelle nn. 579, 595, 587, 589, 591, stante l'incompletezza della documentazione pervenuta da parte dei relativi proprietari;

Vista la pec del 2 ottobre 2018 acquisita agli atti in data 3 ottobre 2018 con prot. n. 6284 con la quale il D.L. Ing. Alberto Peligra, ha trasmesso la nota prot. n. 60778 del 26 luglio 2018 del Servizio Cassa DD.PP. del MEF con allegate le schede di Apertura Deposito Amministrativo relative alle indennità di esproprio, di seguito elencate:

- Apertura deposito definitivo n. 1325353 importo € 3.355,00 – Comune di Portopalo di Capo Passero – Proprietario effettivo o catastale Bruno Statella Franco – CODICE DI RIFERIMENTO PA01325353U;

- Apertura deposito definitivo n. 1325354 importo € 4.158,00 – Comune di Portopalo di Capo Passero – Proprietario effettivo o catastale Giuliano Carmela – CODICE DI RIFERIMENTO PA01325354V;
- Apertura deposito definitivo n. 1325369 importo € 1.508,83 – Comune di Portopalo di Capo Passero – Proprietario effettivo o catastale Nobile Giovanna – CODICE DI RIFERIMENTO PA01325369C;
- Apertura deposito definitivo n. 1325371 importo € 2.078,67 – Comune di Portopalo di Capo Passero – Proprietario effettivo o catastale Bartolo Paolo – CODICE DI RIFERIMENTO PA01325371W;

Vista

la pec del 31 ottobre 2018, assunta agli atti di questo Ufficio in pari data, con prot. n. 7036, con la quale l'ing. Alberto Peligra ha trasmesso, a parziale rettifica di quella redatta in data 7 giugno 2016, la relazione tecnica di "Rideterminazione indennità di espropriazione a seguito dei tipi di frazionamento con l'esatta quantificazione delle aree da espropriare e/o occupate" redatta dallo stesso, n.q. di Direttore dei Lavori, per un importo complessivo pari ad € 24.278,83, dunque al netto degli oneri di legge;

Ritenuto

di dover procedere al pagamento dell'importo complessivo di € 13.178,26 pari alla somma del 100% dell'indennità spettanti a:

- Filoramo Paolo, Filoramo Pietro, Filoramo Sebastiana Antonia, Giuliano Carmelina, Giuliano Salvatore, Nobile Giovanna, Alvares Maria Teresa e Scala Giuseppe, così come indicato nel piano particellare di esproprio (particelle nn. 581 e 583), per un importo complessivo pari ad € 4.617,28;
- Filoramo Paolo, Filoramo Pietro, Filoramo Sebastiana Antonia e Nobile Giovanna, così come indicato nel piano particellare di esproprio (particella n. 585), per un importo complessivo pari ad € 5.106,98;
- Di Pasquale Irene così come indicato nel piano particellare di esproprio (particella n. 593) per un importo pari ad € 3.454,00;

Ritenuto

di dover procedere al versamento della somma sopraindicata, pari ad € 13.178,26 presso la Tesoreria Unica del Comune di Portopalo di Capo Passero n. 0305543, che provvederà al pagamento diretto ai beneficiari;

Considerato

altresì, che occorre procedere al pagamento dell'importo complessivo di € 11.100,50 a favore della Cassa Depositi e Prestiti, come determinato dal nuovo piano particellare e relativo elenco ditte allegato alla sopra citata relazione tecnica, ripartito analiticamente nelle schede di Apertura Deposito Amministrativo relative alle indennità di esproprio elaborate dal Servizio Cassa DD.PP. del MEF, allegate alla sopracitata nota n. 60778/18 trasmessa dal D.L.;



ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui al d.l. 24/06/2014 n. 91 convertito con legge 11.08.2014 n. 116;

DECRETA

- Articolo 1** le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.
- Articolo 2** **di disporre la liquidazione e il pagamento** nell'ambito dell'intervento individuato con il codice SR 186_A Portopalo di Capo Passero "Regimentazione acque e consolidamento scarpata - Casuzze Scalo Mandrie", dell'importo di **€ 13.178,26 (tredicimilacentosettantotto/26)**, quale saldo da corrispondere ai proprietari delle aree espropriate, così come da piano particellare di esproprio, da versare sul conto della Tesoreria Unica n. 0305543 intestata al Comune di Portopalo di Capo Passero - C.F. 00196880892 - ed intrattenuta presso la sezione di Tesoreria Provinciale di Siracusa n. 517 che provvederà a pagare direttamente il beneficiario.
- Articolo 2** **di disporre il pagamento** dell'importo di **€ 11.100,50 (undicimilacento/50)** ripartito secondo le schede di Apertura Deposito Amministrativo allegate al presente decreto e di seguito riportate: Apertura deposito definitivo n. 1325353 importo € 3.355,00 - Comune di Portopalo di Capo Passero - Proprietario effettivo o catastale Bruno Statella Franzo - CODICE DI RIFERIMENTO PA01325353U; Apertura deposito definitivo n. 1325354 importo € 4.158,00 - Comune di Portopalo di Capo Passero - Proprietario effettivo o catastale Giuliano Carmela - CODICE DI RIFERIMENTO PA01325354V; Apertura deposito definitivo n. 1325369 importo € 1.508,83 - Comune di Portopalo di Capo Passero - Proprietario effettivo o catastale Nobile Giovanna - CODICE DI RIFERIMENTO PA01325369C; Apertura deposito definitivo n. 1325371 importo € 2.078,67 - Comune di Portopalo di Capo Passero - Proprietario effettivo o catastale Bartolo Paolo - CODICE DI RIFERIMENTO PA01325371W; da accreditare alla Cassa Deposito e Prestiti con mandato diretto sul conto corrente di Tesoreria centrale n. 25037 "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" da liquidare sul conto corrente bancario indicato nelle schede di apertura deposito, trasmesse con nota prot. n. 6284/18.
- Articolo 3** **di provvedere al pagamento** della somma di cui ai superiori articoli, dell'ammontare complessivo di **€ 24.278,76 (ventiquattrocentosettantotto/76)**, a valere sulle somme impegnate con Decreto Commissariale n. 908 del 28 ottobre 2013 e ss.mm.ii. (voce b/3), mediante emissione del relativo ordinativo di pagamento tratto sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia.

Articolo 4

di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale dell'Amministrazione (www.ucomidrogeosicilia.it), così come disposto dagli artt. 26 e 27 del D.lgs 33/2013, provvedendo altresì alla sua trasmissione al Responsabile Unico del Procedimento, al Sett. Fin. Cont., Uff. Monitoraggio e al Settore tecnico dell'Ufficio del Commissario di Governo per il seguito di competenza.

Il Soggetto Attuatore
(Dott. Maurizio Croce)

